

Évaluation de la fortune immobilière

Ce questionnaire doit être rempli par toute personne demandant l'octroi du RI et **propriétaire** d'un ou plusieurs **bien-s immobilier-s en Suisse et/ou à l'étranger** (1 document par bien immobilier).

Merci de bien vouloir remplir ce questionnaire et le retourner à votre centre social

Identité requérant-e

Nom _____
Prénom _____
Date de naissance _____

Informations sur le bien immobilier

- Quel est l'adresse complète et exacte du bien immobilier ?

 - Qui est (sont) le(s) propriétaire(s) du bien immobilier ?

 - Quelle est la valeur fiscale du bien immobilier ?

 - Description du bien immobilier

Nombre de m ²	_____	Nombre de pièces	_____
Nombre d'étage	_____		
Autre information	_____		
 - Quand ce bien immobilier a-t-il été acheté ?
Date : _____
 - S'il ne s'agit pas d'un achat dans quelle circonstance êtes-vous devenu propriétaire ?

<input type="checkbox"/> héritage		Date	
<input type="checkbox"/> donation		Date	
<input type="checkbox"/> autre : _____		Date	
 - Comment le bien immobilier a-t-il été financé ?
 - S'il s'agit d'une maison ou d'un appartement, le bien immobilier est-il habité actuellement ?
 oui non
 - Un loyer est-il encaissé ?
 oui non
 - Est-il possible de louer le bien immobilier ?
 oui non
 - Est-il possible de vendre ce bien immobilier ?
 oui non
- Si oui, montant brut encaissé : CHF _____
- Si non, pourquoi ? _____
- Si non, pourquoi ? _____

Les documents marqués d'une croix sont à présenter à votre centre social

- Extrait du registre foncier ou du cadastre
- Acte d'achat
- Certificat d'héritier
- Contrat de prêt hypothécaire
- Relevé de compte des intérêts de l'hypothèque de l'année écoulée
- Relevé indiquant le solde de la dette hypothécaire
- Revenus des locations du bien immobilier avec copie du/des contrats de bail
- Revenus des locations du terrain avec copie du/des contrats de bail
- Attestation du montant retiré pour l'acquisition du logement (LPP, assurance-vie, etc.)
- Copie de prime annuelle ECA
- Copie contrat + dernier avis de primes RC propriétaire
- Justificatifs fiscaux concernant le bien immobilier
- Décomptes charges de co-propriété

Par ma signature, je certifie l'exactitude des informations énoncées ci-dessus

Lieu et date

Signature requérant-e

Signature (conjoint-e, personne
menant de fait une vie de couple avec
le-la requérant-e, partenaire
enregistré)

Lieu et date
